

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Ministero dell'Università  
e della Ricerca



Italiadomani  
PROMUOVENDO L'INNOVAZIONE E IL FUTURO

**COMUNE DI BUSANO**

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

# QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA

REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO PER MENSA SCOLASTICA

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Documentazione:

- ✓ Quadro economico;

Rif. 22440\_DEF\_QUADRO ECONOMICO\_MENSA\_BUSANO



Studio di Architettura Faletto

Rivarolo C.se, via Marconi n. 29 (TO) 10086 – tel. 0124440875

## COMUNE DI BUSANO

# QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA:

### Lavori di realizzazione di edificio a destinazione polivalente

❖ Importo dei lavori:	€ 568.375,25
❖ Importo oneri per la sicurezza:	€ 12.657,31
Importo complessivo dei lavori	€ 581.032,56
❖ Somme a disposizione per l'Amministrazione per:	
• Spese tecniche progetto definitivo:	
a) Arch. Faletto Gilberto	
- Studio di fattibilità	€ 7.559,92
- Progetto definitivo-esecutivo	
Direzione lavori, contabilità lavori,	
calcolo strutturale, progetto: impianti	
elettrici, impianti termo-idraulici, SCIA	
per prevenzione incendi e accatastamento compreso	
tipo mappale e variazione per ampliamento	
dell'intero complesso scolastico	€ 58.169,90
- Diritti Catastali	€ 159,00
b) Geologo Chiuminatto Daniele	
Relazione geologica e caratterizzazione	
Geotecnica ai sensi D.M. 17/01/2018	€ 1.050,00
c) Geometra Papurello Andrea	
Piano di sicurezza e coordinamento	
Fase di progettazione ed esecuzione	€ 9.604,55
d) Arch. Grivetto Massimo	
Collaudo statico dell'opera	
Euro 2.200,00	€ 2.200,00
Bollo	€ 16,00
	€ 78.759,37
• Casse previdenza:	
a) $(7.559,92 + 58.169,90) \times 4\% =$	€ 2.629,19
b) $1050,00 \times 4\% =$	€ 42,00

c) $9.604,55 \times 5\% =$	€ 480.23
d) $2.200,00 \times 4\% =$	€ 88.00
	<hr/>
	€ 3.239,42

• I.V.A.:

- Sui lavori 10%	€ 58.103,26
- Su spese tecniche:	
a) $7.559,92 + 58.169,90 + 2.629,19 = 68.359,01 \times 22\% =$	€ 15.038,98
b) $1.050,00 + 42,00 = 1.092,00 \times 22\% =$	€ 240.24
c) Sicurezza esente iva (regime forfettario) =	€ 0,00
d) $2.200,00 + 88,00 = 2288,00 \times 22\% =$	€ 503.36
	<hr/>
	€ 73.885,84

• Incentivi per funzioni tecniche Art.113 del D.lgs 50/2016

Per un massimo del 2% importo lavori:

€ 3.082,81

**TOTALE GENERALE** 

---

 € 740.000,00

Rivarolo C.se, li 02/12/2022

il Progettista  
Arch. Faleto Gilberto

